

- Formular pentru persoane fizice -

NR. 145/02.03.2026.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) LUPU ION ADRIAN, având adresa de comunicare în: localitatea Timișoara, str. MARTEL, nr., bl. C.3c, et....., ap. 7, județul/sectorul Timișoara, codul poștal, e-mail, tel. 0745201249 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 922 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 1.000 (lei).

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință (**)	Observatii	
	Orașul/Județul(*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/ lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totala (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	<u>Timișoara</u> <u>COMZ</u>	<u>922</u>	<u>1/1</u>	<u>46</u> <u>771</u>	<u>46</u> <u>771</u>	<u>17</u>	<u>217/55</u> <u>1A</u> <u>Pășuni</u>		
Verificat primărie *4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>OK</u>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești-țare să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

LUPU ION ADRIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 26.03.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

*5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

CONFORM CU ORIGINALUL

SEMNATURA: OK